

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT

IZ RUKE

Preko pošte

21-12-2021

predano za poštu obično-prep. dne. 20. 12. 2021.  
POŠTA ZAGREB R 88 577 780  
broj primjeraka \_\_\_\_\_ priloga \_\_\_\_\_  
taksirano \_\_\_\_\_ KN \_\_\_\_\_ POTPIS \_\_\_\_\_

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Na posl. br. St. 83/2002

MAROJE STJEPOVIĆ  
Preradovićeve ulica 25, 10 000 Zagreb  
stečajni upravitelj za  
STEČAJNA MASA IZA LAURUS d.d. u stečaju, Split  
e-mail: [maroje.stjepovic@stecajni.com](mailto:maroje.stjepovic@stecajni.com)  
mob: 091/211 11 81

U Zagrebu, 17. prosinca 2021.g.

**PREDMET:** zahtjev za predaju posjeda zgrade hotela BELLEVUE u Splitu i drugo

Poštovani,

Ponovo Vam se obraćam u ime stečajnog dužnika LAURUS d.d. u stečaju koji je vlasnik zgrade hotela BELLEVUE u Splitu, a koja zgrada je u protuzakonitom posjedu stečajnog dužnika LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju iz Splita.

Na žalost, stečajna upraviteljica Meri Šitić ignorira moje zahtjeve za predajom u posjed, odnosno predmetnu nekretninu nastavlja protuzakonito koristiti radi čega sam prinuđen pomoć u rješavanju ovog problema zatražiti od nadležnog stečajnog suda, a sve sukladno članku 76. stavak 3. Stečajnog zakona, te članku 90. Stečajnog zakona.

Ovim putem molim stečajni sud da žurno donese zaključak kojim će stečajnoj upraviteljici Meri Šitić iz Splita naložiti da u roku od 15 dana nekretninu, u naravi zgradu hotela BELLEVUE u Splitu, preda stečajnom dužniku Stečajna masa iza LAURUS d.d. u stečaju slobodnu od osoba i stvari.

Nadalje, molim stečajni sud da istim zaključkom stečajnu upraviteljicu Meri Šitić iz Splita, pozivajući se na odredbe stavaka 3. članka 91. Stečajnog zakona, upozori na posljedice ne poštivanja naloga suda iz stavka 2. članka 91. Stečajnog zakona.

I konačno, ponovo molim stečajni sud da stečajnu upraviteljicu Meri Šitić istim zaključkom pozove očitovati se o tome dali je stečajna masa stečajnog dužnika LAURUS-BELLEVUE d.o.o. u stečaju iz Splita dostatna za pokriće svih dospjelih i nedospjelih obveza stečajne mase u smislu članka 294. Stečajnog zakona, a sve iz razloga kako bih se stvorili uvjeti za primjenu članka 92. stavak 4. Stečajnog zakona, odnosno kako bi se stvorili uvjeti da stečajni dužnik Stečajna masa iza LAURUS d.d. u stečaju podnese tužbu radi naknade štete protiv stečajne upraviteljice Meri Šitić iz Splita radi neispunjenja obveza stečajne mase dužnika LAURUS BELLEVUE d.o.o. u stečaju, a naročito u odnosu na neispunjenje obveze stečajne mase po osnovi naknadu s naslova stjecanja bez osnove u smislu čl. 1120. Zakona o obveznim odnosima (korištenje zgrade hotela BELLEVUE), i to unatrag 5 godina (zastarni rok), a koja parnica će biti pokrenuta u narednim mjesecima.

Molim Vas za žurnost u gornjem postupanju jer svakim dodatnim danom protupravnog korištenja gornje nekretnine, stečajnom dužniku LAURUS d.d. u stečaju nastaje izravna financijska šteta.

S poštovanjem,  
Stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović

MAROJE STJEPOVIĆ

Digitally signed by MAROJE  
STJEPOVIĆ  
Date: 2021.12.20 08:54:15 +01'00'

STEČAJNA MASA  
LAURUS d.d.  
u stečaju  
Split



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Splitu

## Potvrda o preuzimanju elektroničkog sudskog pismena

U siguran elektronički poštanski pretinac primatelja **Meri Šitić, stečajni upravitelj**, dana **22.12.2021.** su poslana sljedeća pismena iz predmeta **St-83/2002**:

- podnesak vrste **Podnesak** i oznake **St-83/2002-93**

Potvrđuje se da je primatelj dana **29.12.2021.** preuzeo navedena pismena.



*Odvjetničko društvo  
Barović & Gavranović j.t.d.  
Boškovićeva 7, Zagreb, Hrvatska  
Tel: 01/4873-221, 01/4873-219  
Fax: 01/4817-434  
e-mail: srdjan.barovic@zg.t-com.hr  
iva.gavranovic@email.t-com.hr*

---

*FINA  
Mažuranićevo šetalište 24b  
21000 Split*

## **SPECIFIKACIJA**

Poštovani,

obraćamo Vam se kao punomoćnici naše stranke Stečajna masa iza LAURUS d.d. u stečaju iz Zagreba, Preradovićeva ulica 25, OIB : 45680553131, zastupana po steč.upravitelju Maroje Stjepović.

Ovim putem, šaljemo Vam Zahtjev za izravnu naplatu pravna u prilogu kojeg je Presuda Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj P-2439/2002 od 25. veljače 2013., pravomoćna dana 29.09.2021., ovršna dana 28.10.2021, sukladno kojoj je ovršenik Laurus-Bellevue d.d. u stečaju dužan isplatiti našoj stranci iznos od 236.628,00 kuna a koja presuda je postala pravomoćna presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, broj: PŽ-1621/2021 od dana 29.09.2021. godine, koja je pravomoćna danom donošenja, a kojom je odlučeno da pored tražbine iz navedene prvostupanjske presude Trgovačkog suda u Splitu, ovršenik, kao tužitelj glavnog mijesanja mora isplatiti našoj stranci i iznos od 184.375,00 kn na ime daljnjih troškova postupka (solidarno sa Gradom Splitom kao tuženikom što znači da naša stranka može i od jednog i od drugog potraživati presuđeni iznos u cijelosti).

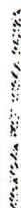
S obzirom da je Laurus-Bellevue d.d. u stečaju već isplatio našoj stranci iznos od 236.628,00 kuna po prvostupanjskoj Presudi, **molimo Vas da provedete Zahtjev za izravnu naplatu za tražbinu od 184.375,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana 28.10.2021. sukladno presudi Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, broj: PŽ-1621/2021 od dana 29.09.2021. godine koja se dostavlja kao pravna osnova za provođenje postupka izravne naplate.**

U Zagrebu, 16.12.2021.

Stečajna masa iza LAURUS d.d. u stečaju  
po:

**ODVJETNIK**  
**SRĐAN BAROVIĆ**  
Boškovićeva 7 Zagreb Hrvatska

*odvjetničko društvo*  
**BAROVIĆ & GAVRANOVIĆ j.t.d.**  
Boškovićeva 7, Zagreb, Hrvatska  
Tel. 4873-221, 4873-219 Fax. 4817-434



OIB Banke: 87939104217  
BIC code: HP8ZHR2X

**Naziv klijenta:** LAURIUS-BELLEVUE D.O.O. U STEČAJU  
**Adresa i sjedište:** ULICA BANA JOSIPA JELAČIĆA 2, SPLIT  
21000 SPLIT

izvadek broj/Datum: 97 / 05.12.2014

IBAN: HR73 2390 0011 - 004 4144 1

OIB: 30066470924

Valuta: ELR

**Odobreni okvirni kredit:**

**Podjetno stanje:**

100.691.43

**Vrijedi do datuma:**

[illegible]